

販売価格		物件名	
ホテル	75,000 万円 税込	大日寺ホテル	

所在			
住居表示	京都市南区吉祥院稲葉町10		
地番	京都市南区吉祥院稲葉町10		
交通			
最寄駅1	JR東海道線	桂川駅 徒歩	分 車 7分
最寄駅2	線	駅 徒歩	分 バス 分

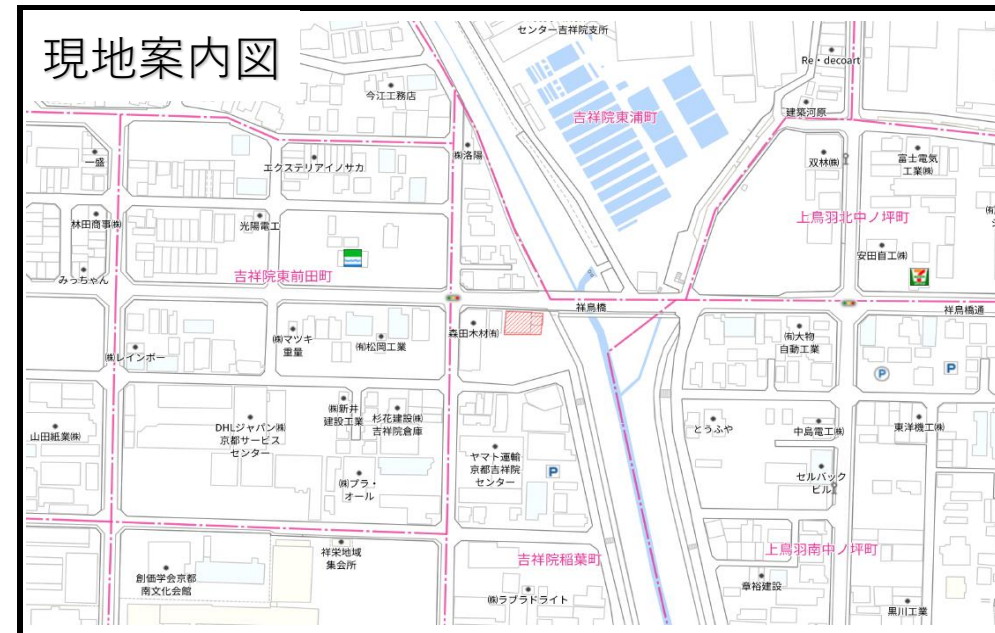
土地			
地目	宅地		
権利	所有権		
地積	公簿	360.71 m <sup>2</sup>	109.11 坪
私道負担		m <sup>2</sup> 0.00	坪
単価	坪単価		円
道路	北側	公道	約12.0 m
		側道	m
		側道	m
建蔽率	60		%
容積率	200		%
用途地域	第1種住居地域		
防火指定	準防火		


建物			
家屋番号	10番0の3		
建築年月	2020年10月		
構造	RC造		
規模	地上	5階建	
延床面積	742.86 m <sup>2</sup>	224.72	坪
各階面積	1F	m <sup>2</sup>	
	2F	m <sup>2</sup>	
	3F	m <sup>2</sup>	
間取り			
部屋数	客室23室		
検査済証	有		
引渡	相談		


利回り			
現況			%
年間収入		万円	
満室想定			%
年間収入		万円	

備考			

※現況と形状等が異なる際は、現状を優先します。




**免許番号 大阪府知事 (1) 第63025号**  
**株式会社UBエステート**  
 〒546-0011 大阪市東住吉区針中野3-10-21稲田東ビル401


**06-6797-0175**  
 FAX 06-6797-0176



e-mail: ub-estate@eagle.ocn.ne.jp 取引態様 媒介